Seznam projektových záměrů na deinstitucionalizaci sociálních služeb v Jihomoravském kraji, aktualizace září 2025

Příloha č. 1

Seznam projektů	Název projektu	Stručný obsah projektu	Výdaje projektu *v Kč*				Předpokládaný termín realizace *měsíc, rok*		Naplňování indikátorů IROP		Prioritizace dle hodnocení		
			celkové výdaje projektu	z toho předpokládané způsobilé výdaje EFRR	z toho předpokládaný 15% příspěvek ze státního rozpočtu	z toho předpokládané 15% spolufinancování JMK	zahájení realizace	ukončení realizace	název indikátoru	cílová hodnota dosažená realizací projektu	Kritérium 1	Kritérium 2	součet bodů dle kritérií
1	Transformace DOZP Zámek Břežany, p.o. - Chráněné bydlení Břežany	Transformace pobytové sociální služby DOZP Zámek Břežany, p.o. - koupě a úprava nemovitosti za účelem provozování služby Chráněné bydlení pro pro klienty s nižší a střední mírou podpory.	**9 800 000**	6 860 000	1 470 000	1 470 000	2025/03	2026/12	počet klientů	**4**	2	5	7
2	Transformace DOZP Paprsek, p.o. - Chráněné bydlení Letovice	Transformace pobytové sociální služby DOZP Paprsek, p.o. - koupě nemovitosti a výstavba rodinného domu za účelem provozování služby Chráněné bydlení pro osoby s mentálním postižením ve 2 domácnostech.	**42 000 000**	29 400 000	6 300 000	6 300 000	2022/09	2027/06	počet klientů	**9**	5	5	10
3	Transformace DOZP Paprsek, p.o. - Komunitní DOZP Boskovice	Transformace DOZP Paprsek, p.o. - rekonstrukce rodinného domu v Boskovicích za účelem provozování služby DOZP komunitního typu (2 domácnosti pro klienty se střední a vysokou mírou podpory).	**36 000 000**	25 200 000	5 400 000	5 400 000	2022/09	2027/12	počet klientů	**10**	5	5	10
4	Transformace DOZP Zámeček Střelice, p.o. - Komunitní DOZP Střelice	Transformace pobytové sociální služby DOZP Zámeček Střelice, p.o. - nákup a rekonstrukce rodinného domu za účelem poskytování sociální služby DOZP komunitního typu (2 domácnosti pro klienty se střední a vysokou mírou podpory).	**42 300 000**	29 610 000	6 345 000	6 345 000	2022/05	2027/12	počet klientů	**9**	5	5	10
5	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - Komunitní DZR Hevlín	Transformace pobytové sociální služby DZR Emin zámek, p.o. - projekt zahrnuje nákup vhodného pozemku a výstavbu dvou rodinných domů za účelem poskytování sociální služby DZR komunitního typu (2 domácnosti pro klienty s vysokou mírou podpory).	**58 600 000**	41 020 000	8 790 000	8 790 000	2022/10	2027/07	počet klientů	**10**	5	5	10
6	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - Komunitní DZR Šanov	Transformace pobytové sociální služby DZR Emin zámek, p.o. - projekt zahrnuje nákup (směnu) vhodného pozemku a výstavbu dvou rodinných domů za účelem poskytování sociální služby DZR komunitního typu (2 domácnosti pro klienty s vysokou mírou podpory).	**62 000 000**	43 400 000	9 300 000	9 300 000	2024/05	2028/06	počet klientů	**12**	5	5	10
7	Transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - Komunitní DOZP Račice - Pístovice	Transformace pobytové sociální služby DOZP Habrovanský zámek, p.o. - projekt zahrnuje výstavbu objektu/rekonstrukci objektu za účelem poskytování sociální služby DOZP komunitního typu (2 domácnosti pro klienty s vysokou mírou podpory).	**53 300 000**	37 310 000	7 995 000	7 995 000	2024/08	2028/06	počet klientů	**12**	5	5	10
8	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - Komunitní DZR Suchohrdly	Transformace pobytové sociální služby DZR Emin zámek, p.o. - projekt zahrnuje nákup vhodného pozemku a dostavbu dvou rodinných domů za účelem poskytování sociální služby DZR komunitního typu (2 domácnosti pro klienty se střední a vysokou mírou podpory).	**42 200 000**	29 540 000	6 330 000	6 330 000	2025/05	2027/03	počet klientů	**10**	0	5	5
9	Transformace DOZP Paprsek, p.o. - Chráněné bydlení Benešov u Boskovic	Transformace pobytové sociální služby DOZP Paprsek, p.o. - nákup a úpravy objektu (rodinného domu) za účelem poskytování sociální služby Chráněné bydlení pro 4 klienty.	**8 500 000**	5 950 000	1 275 000	1 275 000	2024/08	2026/06	počet klientů	**4**	2	5	7
10	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - Komunitní DZR Olbramovice	Transformace pobytové sociální služby DZR Emin zámek, p.o. - projekt zahrnuje nákup vhodného pozemku a výstavbu rodinného domu (dvojdomu) za účelem poskytování sociální služby DZR komunitního typu (2 domácnosti pro klienty s vyšší a střední mírou podpory).	**61 700 000**	43 190 000	9 255 000	9 255 000	2024/07	2027/12	počet klientů	**10**	5	5	10
11	Transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - Komunitní DOZP Slavkov u Brna	Transformace pobytové sociální služby DOZP Habrovanský zámek, p.o. - projekt zahrnuje nákup pozemku a výstavbu objektu/rodinného domu za účelem poskytování sociální služby DOZP komunitního typu (2 domácnosti pro klienty s vysokou mírou podpory).	**71 700 000**	50 190 000	10 755 000	10 755 000	2024/05	2028/03	počet klientů	**12**	5	5	10
12	Transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - Komunitní DOZP Bučovice	Transformace pobytové sociální služby DOZP Habrovanský zámek, p.o. - projekt zahrnuje výstavbu objektu/rodinného domu za účelem poskytování sociální služby DOZP komunitního typu (2 domácnosti pro klienty s vysokou mírou podpory).	**68 400 000**	47 880 000	10 260 000	10 260 000	2024/09	2027/12	počet klientů	**12**	5	5	10
13	Transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - Komunitní DOZP Lelekovice	Transformace pobytové sociální služby DOZP Habrovanský zámek, p.o. - výstavba objektu za účelem poskytování sociální služby DOZP komunitního typu (3 domácnosti pro klienty s vysokou mírou podpory).	**20 514 837**	14 360 386	3 077 226	3 077 226	2025/09	2028/12	počet klientů	**18**	0	5	5
14	Transformace DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o. - Chráněné bydlení Znojmo Nová Obřekovická	Transformace pobytové sociální služby DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o. - nákup a rekonstrukce objektu (rodinného domu) za účelem poskytování sociální služby Chráněné bydlení pro 6 klientů.	**12 500 000**	8 750 000	1 875 000	1 875 000	2024/08	2026/04	počet klientů	**8**	5	5	10
15	Transformace DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o. - Chráněné bydlení Mramotice	Transformace pobytové sociální služby DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o. - projekt zahrnuje nákup 3 objektů (rodinných domů) za účelem poskytování sociální služby Chráněné bydlení pro celkem 9 klientů ve 3 domácnostech.	**19 500 000**	13 650 000	2 925 000	2 925 000	2025/03	2026/06	počet klientů	**9**	0	5	5
16	Transformace DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o. - Komunitní DOZP Višňové	Transformace pobytové sociální služby DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o. - nákup pozemku a výstavba objektu/rodinného domu za účelem poskytování sociální služby DOZP komunitního typu (2 domácnosti pro klienty se střední a vysokou mírou podpory).	**54 000 000**	37 800 000	8 100 000	8 100 000	2025/03	2028/12	počet klientů	**12**	0	5	5
17	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - Chráněné bydlení Znojmo Oblekovice	Transformace pobytové sociální služby DZR Emin zámek, p.o. - koupě a úprava nemovitosti za účelem provozování služby Chráněné bydlení, pro klienty s nižší a střední mírou podpory.	**17 500 000**	12 250 000	2 625 000	2 625 000	2024/01	2026/04	počet klientů	**6**	5	5	10
18	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - Chráněné bydlení Znojmo Příční	Transformace pobytové sociální služby DZR Emin zámek, p.o. - koupě a úprava nemovitosti za účelem provozování služby Chráněné bydlení, pro klienty s nižší a střední mírou podpory.	**20 000 000**	14 000 000	3 000 000	3 000 000	2023/11	2027/04	počet klientů	**8**	5	5	10
částka souhrnná za projektové záměry celkem do výše schválené alokace na AKČR 4. května 2023 (usnesení č. 165)			**700 514 837**	**490 360 386**	**105 077 226**	**105 077 226**			počet klientů	**175**	64	90	154

Hodnotící kritéria pro prioritizaci:

Kritérium 1: Stupeň rozpracovanosti projektu (max. 5 bodů)

5 bodů — *probíhají přípravy k realizaci projektu, je zahájena investiční akce, jsou konány úkony k vypracování projektové dokumentace, případně je schválen záměr realizace projektu ZJMK*

2 body — *nemovitost pro realizaci projektu je majetkem kraje, příp. je podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní, případně je záměr nákupu nemovitosti schválen na ZJMK*

Kritérium 2: Úroveň zapojení organizace do procesu transformace (max. 5 bodů)

5 bodů — *probíhající plná transformace*

2 body — *probíhající částečná transformace*

ROZKLAD FINANCÍ JEDNOTLIVÝCH PROJEKTŮ: sloupce P až U

Správce souboru: H. Jarošíková

INFO K VYPLNĚNÍ: předem všem děkujeme :-)

- Tyto sloupce pro rozklad financí jsou interní JMK = nebudou součástí tabulky předkládané do RJMK a RSK.
- Slouží pro co nejpřesnější určení částky celkových ZPUSOBILÝCH výdajů při aktualizaci RAP - IROP DI tabulky. To potřebujeme, abychom částky nepodcenili (pak neuplatníme všechny způsobilé výdaje) ani nepřestřelili (pak nebudeme moci do tabulky dát všechny projekty, které potřebujeme, protože maximální částka je fixní). Doplníkově slouží pro určení nezpůsobilých výdajů, které s projekty máme/budeme mít.
- Předvýstřelil jsme za OSV i pro MAJ, INV podle info, které máme k dispozici = po kontrole a úpravě prosím zrušte žluté podbarvení, abychom poznali, že už je to zkontrolováno. Pokud si evidujete v jiné struktuře, můžete nám to poslat tak, jak to máte, my si to do tohoto souboru zapracujeme.

Celkem náklady způsobilé OSV+MAJ+INV	OSV Náklady hrazené p.o. (nezpůsobilé)	OSV Náklady hrazené JMK-OSV	MAJ Náklady související s nabytím nem.	INV Veškeré inv. náklady (v rozčlenění na hlavní celky, tj. PD, AD; realizace stavby;	ORR, OSV, MAJ, INV Poznámky (odbor, iniciály, datum)
0 Kč	1 003 000 Kč	0			
0 Kč	0				
0 Kč	MH: V minulosti PO hradila studii, bude dodána částka, po návratu p.ředitelky z dovolené (PK: návrat asi 12.8.)				
0 Kč	0				
0 Kč	0				
0 Kč	96 195 Kč				
0 Kč	135 520 Kč				
0 Kč	96 300 Kč				
0 Kč	0				
0 Kč	0				
0 Kč	130 000 Kč				
0 Kč	0				
0 Kč	211 500 Kč				
0 Kč	0				
0 Kč	0				
0 Kč	0				
0 Kč	1 210 042 Kč				
0 Kč	2 878 344 Kč				
	0 Kč			0 Kč	